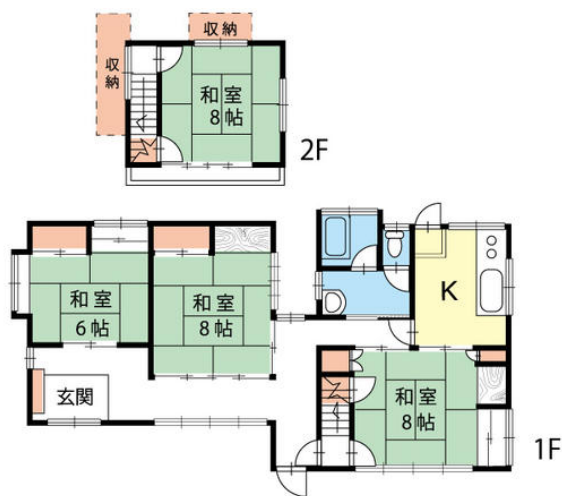


# 売戸建住宅

豊科イオン近く 中古古家付き物件  
買い物・病院等生活利便施設充実

間取り 4K 建物面積 73.58㎡ 築年月 1966年01月



チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

|        |       |
|--------|-------|
| 最寄駅    | 豊科駅   |
| 間取りタイプ | 4K    |
| 価格     | 800万円 |

|              |                       |         |             |
|--------------|-----------------------|---------|-------------|
| 物件所在地        | 長野県安曇野市豊科南穂高見岳町 462-4 |         |             |
| 交通           | J R 大糸線 豊科 徒歩12分      |         |             |
| 土地面積         | 公簿                    | 219.58㎡ | 私道面積 (共有持分) |
|              | 構造・規模                 | 木造 2階建  |             |
| 建物           | 面積                    | 73.58㎡  |             |
|              | 間取内訳                  |         |             |
| 土地権利         | 所有権                   | 地目      | 宅地          |
| 都市計画         | 非線引区域                 | 用途地域    | 1種中高        |
| 建ぺい率         | 60%                   | 容積率     | 200%        |
| 築年月          | 1966年01月              | 駐車場     |             |
| 現況           | 空家                    | 引渡日     | 相談          |
| 建築確認番号       |                       |         |             |
| 接道状況 (角地・間口) | 西4.0m 公道              |         |             |
| 設備           |                       |         |             |
| 備考           | 現況有姿渡し、修繕等買主負担 地勢：平坦  |         |             |

## タイラ不動産株式会社

長野県知事免許 (7) 第3368号 〒399-8205 長野県安曇野市豊科5739-1

☎ 0263-72-8484 ☎ 0263-72-8474 定休日：日曜、祭日

■取引態様：媒介